

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.
 52

Отчет по дому Крымская, № 15

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 2806.30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-1339.65	559397.40	571718.98	-38582.49

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	63678.42
Итого	63678.42
2. Благоустройство придомовой территории	
Очитска и уборка контейнерной площадки	16980.91
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1	20573.03
Уборка газонов от случайного мусора	19919.92
Итого	57473.86
3. Дератизация, дезинсекция	
Дератизация, дезинсекция	2948.00
Итого	2948.00
4. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	7000.00
Итого	7000.00
5. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Демонтаж стекла	1963.68
Масляная окраска газовой трубы	7482.40
Ремонт дымовентиляционных каналов	88057.90
Ремонт кровли	225070.16
Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	3742.00
Итого	326316.14
6. Санитарное содержание мест общего пользования	
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	15021.58
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	29390.04

Итого	44411.62
7. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	6490.32
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	4543.22
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	6735.12
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	2271.61
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	9735.48
установка рекламносителя	2428.64
Итого	32204.39
8. Содержание системы ВДГО	
Содержание системы ВДГО	9618.19
Итого	9618.19
9. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	65311.20
Итого	65311.20
Всего	608961.82

Руководитель



Директор