

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
52

Отчет по дому Кржижановского, № 12

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 1394.10 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-4673.02	227519.28	216402.03	-23048.96

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	32621.94
<b>Итого</b>	<b>32621.94</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1	15892.74
Стрижка газонов	2843.96
Уборка газонов от случайного мусора	30614.44
Установка скамьи	6864.79
<b>Итого</b>	<b>56215.93</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	1200.00
<b>Итого</b>	<b>1200.00</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	3360.00
<b>Итого</b>	<b>3360.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Замена внутренних водопроводов из стальных труб на	12660.00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых д. до 32 мм (водопровод)	808.81
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных	16884.70
Смена светильников с лампами накаливания	1089.92
Смена труб и вентилей	2322.00
Установка манометра	2772.63
<b>Итого</b>	<b>36538.06</b>
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	

Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	8197.31
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	14052.53
Уборка мусора и транспортировка мусора до 50 м	17063.78
<b>Итого</b>	<b>39313.62</b>
<b>7. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	8531.89
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	3011.26
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	8531.89
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1505.63
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	6189.80
<b>Итого</b>	<b>27770.47</b>
<b>8. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	4299.55
<b>Итого</b>	<b>4299.55</b>
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	33458.40
<b>Итого</b>	<b>33458.40</b>
<b>Всего</b>	<b>234777.97</b>

Руководитель



Директор