

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
 52

Отчет по дому Кржижановского, № 3а

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 3911.80 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-56162.00	747624.50	742259.00	105842.71

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	91541.97
<b>Итого</b>	<b>91541.97</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	17838.95
Стрижка газонов	13144.49
Уборка газонов от случайного мусора	64314.10
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период	938.89
<b>Итого</b>	<b>96236.43</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	5798.40
<b>Итого</b>	<b>5798.40</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	15120.00
<b>Итого</b>	<b>15120.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Ремонт канализации	9978.92
Ремонт кровли	34074.72
Ремонт освещения	990.08
Смена вентиля д. 15	567.11
Смена гориз-х участков труб канализации из полиэтиленовых труб	1153.36
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из	876.72
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных	3233.98
Смена труб канализации	1589.12
Установка манометра	897.52

<b>Итого</b>	<b>53361.53</b>
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с	9388.92
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	10327.81
Мытье лифтов (в доме с лифтами без мусоропроводов)	469.45
Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением ( в доме с	469.45
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	14552.83
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	30983.44
<b>Итого</b>	<b>66191.89</b>
<b>7. Содержание лифтов</b>	
Содержание лифтов	54503.48
Страховка лифтов	3000.00
<b>Итого</b>	<b>57503.48</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	10328.47
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	7041.24
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	10327.15
Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре	16898.98
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	15021.31
<b>Итого</b>	<b>59617.15</b>
<b>9. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	11130.39
<b>Итого</b>	<b>11130.39</b>
<b>10. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	93889.20
<b>Итого</b>	<b>93889.20</b>
<b>11. Электроэнергия на ОДН</b>	
Электроэнергия ОДН	29863.86
<b>Итого</b>	<b>29863.86</b>
<b>Всего</b>	<b>580254.28</b>

