

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.

52

Отчет по дому Кржижановского, № 4

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 1382.40 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
19138.84	235628.40	233383.63	-1689.21

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	32348.16
Итого	32348.16
2. Благоустройство придомовой территории	
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	19408.90
Стрижка газонов	4644.86
Уборка газонов от случайного мусора	44955.65
Итого	69009.41
3. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	3360.00
Итого	3360.00
4. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Ремонт кровли	52530.39
Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	17652.88
Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	3414.24
Итого	73597.51
5. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	7962.62
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	13768.70
Итого	21731.33
6. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	4478.97
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	2488.32
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	4478.98

Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	5474.30
Итого	16920.57
7. Содержание системы ВДГО	
Содержание системы ВДГО	4067.10
Итого	4067.10
8. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	33177.60
Итого	33177.60
Всего	254211.68

Руководитель



Директор