

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
 52

Отчет по дому Школьная, № 1

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 6488.70 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-72587.59	1118340.08	1121934.51	153788.34

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	151835.58
<b>Итого</b>	<b>151835.58</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Очистка и дезинфекция контейнеров	14534.69
Очитска и уборка контейнерной площадки	10836.13
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	80784.32
Стрижка газонов	14289.50
Уборка газонов от случайного мусора	115829.78
<b>Итого</b>	<b>236274.42</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	3360.00
<b>Итого</b>	<b>3360.00</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	16380.00
<b>Итого</b>	<b>16380.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	26853.84
Ремонт кровли	51318.00
Ремонт ступеней	17979.50
Смена вентиля диаметром до 25 мм	2239.12
Установка выключателя	205.92
Установка светильника	2599.32
<b>Итого</b>	<b>101195.70</b>

<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с	17908.81
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа ( в доме без	33481.69
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	29523.58
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	57489.88
<b>Итого</b>	<b>138403.97</b>
<b>7. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	14794.23
Лампы энергосберегающие	975.00
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	10122.37
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	14794.24
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	4671.86
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	20244.74
Техническое заключение на кровлю	10000.00
установка рекламоносителя	2428.64
<b>Итого</b>	<b>78031.09</b>
<b>8. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	14349.02
<b>Итого</b>	<b>14349.02</b>
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	155728.80
<b>Итого</b>	<b>155728.80</b>
<b>Всего</b>	<b>895558.58</b>

Руководитель



Директор