

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.

52

Отчет по дому Школьная, № 4

с 17.07.2019 по 31.12.2019

площадь: 6160.89 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	488027.70	415351.60	36400.24

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	66075.55
<b>Итого</b>	<b>66075.55</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Очитска и уборка контейнерной площадки	11520.87
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1	33207.20
<b>Итого</b>	<b>44728.06</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	4650.88
<b>Итого</b>	<b>4650.88</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	7560.00
<b>Итого</b>	<b>7560.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Сварка грязевика в тепловом узле	1053.52
<b>Итого</b>	<b>1053.52</b>
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с	10843.17
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	6776.98
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	17620.15
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	11520.87
<b>Итого</b>	<b>46761.16</b>
<b>7. Содержание лифтов</b>	

Содержание лифтов	84712.24
Страховка лифтов	3135.00
<b>Итого</b>	<b>87847.24</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	9610.99
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	14786.14
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	5175.15
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	20700.59
установка информационной таблички	2232.30
<b>Итого</b>	<b>52505.17</b>
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	67769.79
<b>Итого</b>	<b>67769.79</b>
<b>Всего</b>	<b>378951.36</b>

Руководитель



Директор