

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
52

Отчет по дому Школьная, № 5

с 15.04.2019 по 31.12.2019

площадь: 7739.70 м<sup>2</sup>

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	904828.30	768835.56	-67254.81

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	128285.53
<b>Итого</b>	<b>128285.53</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Очитка и уборка контейнерной площадки	35525.22
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1	44077.59
Стрижка газонов	3289.37
Уборка газонов от случайного мусора	32893.72
<b>Итого</b>	<b>115785.91</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	7710.00
<b>Итого</b>	<b>7710.00</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	18830.00
<b>Итого</b>	<b>18830.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Ремонт кровли	183870.78
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	973.84
<b>Итого</b>	<b>184844.62</b>
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме без	18420.49
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа ( в доме без	34209.47
Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	8552.37
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	30014.56

Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	58109.67
<b>Итого</b>	<b>149306.55</b>
<b>7. Содержание и ремонт общего имущества</b>	
Поверка теплосчетчика	13250.00
<b>Итого</b>	<b>13250.00</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	10216.40
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	18575.28
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	4643.82
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	20432.81
установка информационной таблички	11694.20
<b>Итого</b>	<b>65562.51</b>
<b>9. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	20940.34
<b>Итого</b>	<b>20940.34</b>
<b>10. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	131574.90
<b>Итого</b>	<b>131574.90</b>
<b>Всего</b>	<b>836090.37</b>

Руководитель



Директор