

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.
 52

Отчет по дому Строителей, № 14

с 15.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 2445.50 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	397610.94	364059.71	-7107.07

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	55139.85
Итого	55139.85
2. Благоустройство придомовой территории	
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1	17482.82
Стрижка газонов	3820.18
Уборка газонов от случайного мусора	50171.23
Итого	71474.23
3. Дератизация, дезинсекция	
Дератизация, дезинсекция	2347.20
Итого	2347.20
4. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	5600.00
Итого	5600.00
5. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Замена стояков отопления	7211.40
Изготовление и установка двери выхода на кровлю	14058.00
Изготовление и установка поручней	7112.00
Изготовление и установка сеток на продувные отверстия подвального	3875.18
Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающ. в одну	2503.28
Ремонт отмостки	8088.00
Ремонт покрытия парапетов или брандмауэров без обделки боковых	11417.08
Ремонт системы отопления	20483.14
Итого	74748.08

6. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без	7809.99
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа (в доме без	14004.12
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	12965.18
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	25942.65
Итого	60721.94
7. Содержание и ремонт общего имущества	
Поверка теплосчетчика	12500.00
Итого	12500.00
8. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	5880.00
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	4695.36
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	5869.20
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	2347.68
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	9390.72
материалы для канализ	180.44
установка информационной таблички	1919.40
установка рекламоносителя	1800.00
Итого	32082.80
9. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	56552.68
Итого	56552.68
Всего	371166.78

Руководитель



Директор