

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.
 52

Отчет по дому Строителей, № 5

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 3180.10 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
8529.55	543621.12	543387.09	22253.46

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	74414.34
Итого	74414.34
2. Благоустройство придомовой территории	
Стрижка газонов	4623.79
Уборка газонов от случайного мусора	17522.35
Уборка земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	39624.05
Итого	61770.19
3. Вывоз ТБО	
Вывоз строительных отходов с использованием бункера накопителя	12820.74
Итого	12820.74
4. Дератизация, дезинсекция	
Дератизация, дезинсекция	3440.00
Итого	3440.00
5. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	9800.00
Итого	9800.00
6. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Ремонт кровли	3183.00
Ремонт кровли	104505.00
Ремонт отмостки	9828.00
Ремонт прибора учета отопления	2000.00
Ремонт цементной стяжки	30692.34
Ремонт электросетей	8823.36

Итого	159031.70
7. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с	9158.69
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа (в доме без	16790.93
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	14851.07
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	28938.91
Итого	69739.59
8. Содержание и ремонт общего имущества	
Проверка теплосчетчика	11500.00
Итого	11500.00
9. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	7250.62
Вскрытие квартиры	2612.50
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	4579.34
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	7250.63
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	2289.67
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	9540.30
Установка информационного стенда	2428.64
Итого	35951.71
10. Содержание системы ВДГО	
Содержание системы ВДГО	8512.30
Итого	8512.30
11. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	82682.60
Итого	82682.60
Всего	529663.17

Руководитель



Директор