

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
 52

Отчет по дому Строителей, № 8

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 2260.90 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-3295.03	387432.72	386047.59	-96332.39

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	52905.06
<b>Итого</b>	<b>52905.06</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Вывоз ветвей и поросли после обрезки	3500.00
Обрезка кустов	5115.00
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	24689.03
Стрижка газонов	5426.16
Уборка газонов от случайного мусора	60501.68
<b>Итого</b>	<b>99231.87</b>
<b>3. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	7000.00
<b>Итого</b>	<b>7000.00</b>
<b>4. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Замена вентиляей	1031.00
Ремонт дверей выхода на кровлю	15095.00
Ремонт системы отопления	135169.00
Смена труб отопления	2849.00
Установка зонтов над шахтами ДВК	24982.37
<b>Итого</b>	<b>179126.37</b>
<b>5. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с	6511.39
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа ( в доме без	11666.12
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	10581.01
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	20076.79

<b>Итого</b>	<b>48835.31</b>
<b>6. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	5968.77
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	4883.54
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	5968.77
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	2441.77
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	9767.08
установка рекламоносителя	2428.64
<b>Итого</b>	<b>31458.57</b>
<b>7. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	6266.16
<b>Итого</b>	<b>6266.16</b>
<b>8. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	54261.60
<b>Итого</b>	<b>54261.60</b>
<b>Всего</b>	<b>479084.95</b>

Руководитель



Директор