

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.  
 52

Отчет по дому Яблочкова, № 10

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 4917.98 м2

**I. Текущее содержание МКД, руб**

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-450591.81	967039.61	926151.74	-444251.50

**II. Расходы по дому, руб**

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	116261.05
<b>Итого</b>	<b>116261.05</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Валка дерева	17342.93
Окраска бордюрных камней	2757.00
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	82622.06
Стрижка газонов	19475.20
Уборка газонов от случайного мусора	50753.56
<b>Итого</b>	<b>172950.75</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>	
Дератизация, дезинсекция	2880.00
<b>Итого</b>	<b>2880.00</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	10640.00
<b>Итого</b>	<b>10640.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Ремонт ХВС	175341.12
Ремонт системы отопления	2394.00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	2908.88
Смена вентиля д. 15	633.36
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных	4448.99
Смена труб канализации	2571.90
<b>Итого</b>	<b>188298.25</b>

<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с	27737.41
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	50753.56
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	22425.98
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	44261.82
<b>Итого</b>	<b>145178.77</b>
<b>7. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	17114.57
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	10032.68
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	17114.57
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	48392.92
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	20655.52
<b>Итого</b>	<b>113310.26</b>
<b>8. Содержание системы ВДГО</b>	
Содержание системы ВДГО	11336.33
<b>Итого</b>	<b>11336.33</b>
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	118031.52
<b>Итого</b>	<b>118031.52</b>
<b>10. Электроэнергия на ОДН</b>	
Электроэнергия ОДН	40924.50
<b>Итого</b>	<b>40924.50</b>
<b>Всего</b>	<b>919811.43</b>

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович