

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.
 52

Отчет по дому Яблочкова, № 16

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 3056.90 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-55909.14	61991.66	587289.29	-77135.58

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	71520.54
Итого	71520.54
2. Благоустройство придомовой территории	
Благоустройство придомовой территории	5491.16
Доставка чернозема	11400.00
Обрезка деревьев	6532.56
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	32642.71
Стрижка газонов	6235.12
Уборка газонов от случайного мусора	35210.11
Итого	97511.66
3. Вознаграждение председателя МКД	
Вознаграждение председателю совета МКД	40172.08
Итого	40172.08
4. Дератизация, дезинсекция	
Дератизация, дезинсекция	1800.00
Итого	1800.00
5. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	9520.00
Итого	9520.00
6. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Комплекс работ по благоустройству придомовой территории, установка	46561.80
Ремонт кровли	7729.98
Ремонт покрытия парапетов или брандмауэров без обделки боковых	1978.12

Установка манометра	1261.52
Установка светильника	889.20
Итого	58420.62
7. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с	7335.44
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с	4034.50
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	21272.78
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	12103.51
Итого	44746.23
8. Содержание лифтов	
Содержание лифтов	80689.84
Итого	80689.84
9. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	11002.32
Окончательная проверка системы отопления	5135.59
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	11004.84
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	25672.08
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм	11002.32
Итого	63817.15
10. Содержание системы ВДГО	
Содержание системы ВДГО	7544.30
Итого	7544.30
11. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	73354.40
Итого	73354.40
12. Электроэнергия на ОДН	
Электроэнергия ОДН	59418.91
Итого	59418.91
Всего	608515.73

