

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Киевская, д.36/6, каб.
52

Отчет по дому Яблочкова, № 7

с 01.01.2019 по 31.12.2019

площадь: 806.90 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

| Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода | Начислено | Оплачено | Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода |
|---|-----------|-----------|--|
| 7388.59 | 161948.12 | 165397.20 | 27273.10 |

II. Расходы по дому, руб

| Статьи расходов | Сумма, руб |
|---|-----------------|
| 1. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на | 19513.00 |
| Итого | 19513.00 |
| 2. Благоустройство придомовой территории | |
| Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным | 15805.53 |
| Стрижка газонов | 4780.69 |
| Уборка газонов от случайного мусора | 23122.90 |
| Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период | 487.82 |
| Итого | 44196.94 |
| 3. Дератизация, дезинсекция | |
| Дератизация, дезинсекция | 998.40 |
| Итого | 998.40 |
| 4. Проведение тех.осмотров ДВК | |
| Обслуживание ДВК | 2240.00 |
| Итого | 2240.00 |
| 5. Работы по текущему ремонту общего имущества | |
| Ремонт канализации | 24944.00 |
| Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1534.00 |
| Итого | 26478.00 |
| 6. Санитарное содержание мест общего пользования | |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с | 1853.73 |
| Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора | 9756.50 |
| Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным | 3219.65 |
| Итого | 14829.88 |

| | |
|--|------------------|
| 7. Содержание общего имущества | |
| Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.) | 2831.32 |
| Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода | 1855.01 |
| Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.) | 2831.33 |
| Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре | 4198.18 |
| Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм | 3710.02 |
| Итого | 15425.85 |
| 8. Содержание системы ВДГО | |
| Содержание системы ВДГО | 2317.61 |
| Итого | 2317.61 |
| 9. Управление многоквартирным домом | |
| Управление МКД | 19513.00 |
| Итого | 19513.00 |
| Всего | 145512.69 |

Руководитель



Директор