

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39
 +7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Энергетиков, № 3/18

с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 1376,20 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-57263,14	244266,48	227341,56	-53673,24
II. Расходы по дому, руб			
Статьи расходов		Сумма, руб	
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание			
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на		32203,08	
Итого		32203,08	
2. Благоустройство придомовой территории			
Обрезка деревьев		8919,94	
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1		18165,84	
Стрижка газонов		2807,45	
Уборка газонов от случайного мусора		28074,48	
Итого		57967,71	
3. Дератизация, дезинсекция			
Дератизация, дезинсекция		2112,00	
Итого		2112,00	
4. Проведение тех.осмотров ДВК			
Обслуживание ДВК		5040,00	
Итого		5040,00	
5. Работы по текущему ремонту общего имущества			
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего		361,92	
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		885,32	
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из		5596,32	
Смена отдельных участков труб диаметром 25 мм		1854,36	
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных		1895,46	
Удаление наледи (сосулек)		3504,82	
Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)		18583,40	
Итого		32681,80	
6. Санитарное содержание мест общего пользования			
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с		7431,48	
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с		12881,23	
Итого		20312,71	
7. Содержание общего имущества			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		6110,32	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода		1981,73	
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		6110,33	
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм		8587,49	
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50		3633,17	
Итого		26423,03	
8. Содержание системы ВДГО			
Содержание системы ВДГО		4728,57	
Итого		4728,57	
9. Управление многоквартирным домом			
Управление МКД		33028,80	
Итого		33028,80	
10. Электроэнергия на ОДН			
Расходы на общедомовые нужды по электроэнергии		9253,96	
Итого		9253,96	
Всего		223751,66	

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович