

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39  
 +7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Космическая, № 1 с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 2541.30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
23272.08	566913.24	551518.05	95996.12
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
<b>Статьи расходов</b>		<b>Сумма, руб</b>	
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на			76239.00
<b>Итого</b>			<b>76239.00</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным			62211.02
Уборка газонов от случайного мусора			72579.53
<b>Итого</b>			<b>134790.55</b>
<b>3. Дератизация, дезинсекция</b>			
Дератизация, дезинсекция			2956.80
<b>Итого</b>			<b>2956.80</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК			15120.00
<b>Итого</b>			<b>15120.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Восстановление решеток на продухах фундамента			3500.12
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего			1137.77
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из			4970.67
Смена ламп накаливания			413.20
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных			1442.45
Стройматериалы			1270.00
<b>Итого</b>			<b>12734.21</b>
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с			5489.21
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с			4574.34
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их			17077.54
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным			13723.02
<b>Итого</b>			<b>40864.10</b>
<b>7. Содержание лифтов</b>			
Содержание лифтов			57941.64
<b>Итого</b>			<b>57941.64</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			6711.67
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода			5184.25
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			6709.03
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм			25616.30
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм			10978.42
<b>Итого</b>			<b>55199.67</b>
<b>9. Содержание системы ВДГО</b>			
Содержание системы ВДГО			6709.03
<b>Итого</b>			<b>6709.03</b>
<b>10. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД			76239.00
<b>Итого</b>			<b>76239.00</b>
<b>Всего</b>			<b>478794.01</b>

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович