

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39
+7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Строителей, № 14 с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 2443,30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

| Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода | Начислено | Оплачено | Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода |
|--|-----------|------------------|--|
| -62139.81 | 425833.22 | 414442.70 | -11195.04 |
| II. Расходы по дому, руб | | | |
| Статьи расходов | | Сумма, руб | |
| 1. Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на | | 57181.41 | |
| Итого | | 57181.41 | |
| 2. Благоустройство придомовой территории | | | |
| Подметание в летний период земельного участка с усовеиш. покрытием I | | 18180.76 | |
| Покок травы | | 4576.20 | |
| Стрижка газонов | | 4625.28 | |
| Уборка газонов от случайного мусора | | 34895.32 | |
| Итого | | 62277.56 | |
| 3. Дезрагизация, дезинсекция | | | |
| Дезрагизация, дезинсекция | | 2581.92 | |
| Итого | | 2581.92 | |
| 4. Поверка теплосчетчика | | | |
| Поверка теплосчетчика | | 14850.00 | |
| Техническое обслуживание ПУУТЭ | | 2200.00 | |
| Итого | | 17050.00 | |
| 5. Проведение тех.осмотров ДВК | | | |
| Обслуживание ДВК | | 5600.00 | |
| Итого | | 5600.00 | |
| 6. Работы по текущему ремонту общего имущества | | | |
| Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего | | 603.20 | |
| Масляная окраска двери | | 10099.84 | |
| Сверление отверстия | | 2200.00 | |
| Смена вентиля д. 15 | | 9176.48 | |
| Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из | | 5819.25 | |
| Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из | | 2100.39 | |
| Установка манометра | | 670.38 | |
| Итого | | 30669.54 | |
| 7. Санитарное содержание мест общего пользования | | | |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без | | 8503.90 | |
| Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа (в доме без | | 15248.38 | |
| Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их | | 13488.95 | |
| Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным | | 26684.66 | |
| Уборка мусора с транспортировкой | | 30000.00 | |
| Итого | | 93925.88 | |
| 8. Содержание общего имущества | | | |
| Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.) | | 5869.20 | |
| Гидравлические испытания системы отопления | | 14059.01 | |
| Запуск системы отопления | | 2345.57 | |
| Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.) | | 5863.92 | |
| Итого | | 28137.70 | |
| 9. Содержание системы ВДГО | | | |
| Содержание системы ВДГО | | 7426.32 | |
| Итого | | 7426.32 | |
| 10. Управление многоквартирным домом | | | |
| Управление МКД | | 58647.60 | |
| Итого | | 58647.60 | |
| Всего | | 363497.93 | |

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович