

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39  
 +7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Строителей, № 7

с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 2189,80 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-57479.25	342912.37	335335.96	-144692.99
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
<b>Статьи расходов</b>		<b>Сумма, руб</b>	
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на		51237.81	
<b>Итого</b>		<b>51237.81</b>	
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным		30742.69	
Стрижка газонов		2364.82	
Уборка газонов от случайного мусора		19706.85	
<b>Итого</b>		<b>52814.36</b>	
<b>3. Проверка теплосчетчика</b>			
Техническое обслуживание ПУУТЭ		9900.00	
<b>Итого</b>		<b>9900.00</b>	
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК		9450.00	
<b>Итого</b>		<b>9450.00</b>	
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Восстановление (ремонт) отмостки		32789.04	
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего		678.60	
Заделка проема в стене кирпичной кладкой с последующим		3858.35	
Ремонт кровли		53158.61	
Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов		14856.28	
Ремонт цоколя		71704.93	
<b>Итого</b>		<b>177045.80</b>	
<b>6. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме без		4729.64	
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа ( в доме без		8408.26	
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их		7619.98	
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным		14714.45	
<b>Итого</b>		<b>35472.33</b>	
<b>7. Содержание общего имущества</b>			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		4992.74	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода		4729.97	
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		4992.74	
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм		2102.21	
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм		9459.94	
<b>Итого</b>		<b>26277.60</b>	
<b>8. Содержание системы ВДГО</b>			
Содержание системы ВДГО		7800.21	
<b>Итого</b>		<b>7800.21</b>	
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД		52551.60	
<b>Итого</b>		<b>52551.60</b>	
<b>Всего</b>		<b>422549.70</b>	

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович