

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39
+7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Яблочкова, № 7 с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 776,30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-30772.46	156577.74	151608.22	-14349.76
II. Расходы по дому, руб			
Статьи расходов		Сумма, руб	
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание			
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на			18871.20
Итого			18871.20
2. Благоустройство придомовой территории			
Подметание в летний период земельного участка с			15285.67
Стрижка газонов			4623.44
Уборка газонов от случайного мусора			22362.37
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период			471.78
Итого			42743.27
3. Дератизация, дезинсекция			
Дератизация, дезинсекция			1098.24
Итого			1098.24
4. Проведение тех.осмотров ДВК			
Обслуживание ДВК			1680.00
Итого			1680.00
5. Работы по текущему ремонту общего имущества			
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего			377.00
Замена смесителя			2017.09
Ремонт ступеней			10833.97
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из			14918.76
Удаление наледи (сосулек)			1168.27
Итого			29315.09
6. Санитарное содержание мест общего пользования			
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с			1792.76
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным			3113.75
Итого			4906.51
7. Содержание общего имущества			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			2771.12
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода			1769.96
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			2701.52
Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре			4057.31
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50			3585.53
Итого			14885.44
8. Содержание системы ВДГО			
Содержание системы ВДГО			2814.57
Итого			2814.57
9. Управление многоквартирным домом			
Управление МКД			18871.20
Итого			18871.20
Всего			135185.52

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович