

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39
+7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Железнодорожная, № 8 с 01.01.2021 по 31.12.2021

площадь: 5458.50 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-124453.06	821390.52	795692.57	-83700.46

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на	163755.00
Итого	163755.00
2. Благоустройство придомовой территории	
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным	106768.26
Уборка газонов от случайного мусора	15065.46
Итого	121833.72
3. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	18690.00
Итого	18690.00
4. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего	1342.12
Обрамление уголком площадки подъезда	7657.32
Ремонт канализации	3207.66
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	2301.77
Смена вентиля диаметром до 25 мм	1115.43
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из	19107.50
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных	1790.98
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных	8986.40
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных	1898.61
Стройматериалы	11550.00
Итого	58957.79
5. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без	15065.46
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа (в доме без	26200.80
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их	23580.72
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с предварительным	45196.38
Итого	110043.36
6. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	16377.00
Гидравлические испытания системы отопления	28820.88
Запуск системы отопления	6550.20
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	16375.50
Итого	68123.58
7. Содержание системы ВДГО	
Содержание системы ВДГО	17030.52
Итого	17030.52
8. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	196506.00
Итого	196506.00
Всего	754939.97

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович