

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017 Республика Крым, г.Симферополь, ул.Грибоедова, д. 39  
+7(978)10 89 114- приёмная.

Отчет по дому Зеленая, № 31 с 01.05.2021 по 31.12.2021

площадь 6205.40 м2

1. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	985263.28	774174.80	-388512.29
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
Статьи расходов		Сумма, руб	
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на		124058.50	
<b>Итого</b>		<b>124058.50</b>	
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Вывоз и утилизация отработанных покрышек		9660.00	
Подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса		21338.06	
Подметание в летний период земельного участка с усоверш. покрытием 1		88329.65	
Покос травы		30376.00	
Уборка газонов от случайного мусора		24315.47	
<b>Итого</b>		<b>174019.18</b>	
<b>3. Вознаграждение председателя МКД</b>			
Вознаграждение председателю совета МКД		43400.28	
<b>Итого</b>		<b>43400.28</b>	
<b>4. Дератизация, дезинсекция</b>			
Дератизация, дезинсекция		5913.60	
<b>Итого</b>		<b>5913.60</b>	
<b>5. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК		17780.00	
<b>Итого</b>		<b>17780.00</b>	
<b>6. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Дополнительная оплата труда за работу в выходные дни рабочего		2006.90	
Ремонт электропроводки		55609.23	
Смена вентиля д. 15		2106.36	
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из		7705.36	
Смена ламп энергосберегающих		516.24	
Смена окон		8016.52	
Смена отдельных участков труб диаметром 25 мм		1412.25	
Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных		6057.73	
Установка манометра		1132.36	
Установка узла учета тепловой энергии		283580.00	
<b>Итого</b>		<b>368142.95</b>	
<b>7. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ( в доме с		18856.89	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с		10420.91	
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт. с предварительным их		52104.57	
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей с		59051.85	
<b>Итого</b>		<b>140434.22</b>	
<b>8. Содержание лифтов</b>			
Содержание лифтов		99743.03	
Страховка лифтов		2475.00	
<b>Итого</b>		<b>102218.03</b>	
<b>9. Содержание общего имущества</b>			
Гидравлические испытания системы отопления		17126.90	
Запуск системы отопления		8191.13	
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		14892.96	
Промывка системы отопления		18616.20	
Установка информационного стенда		3834.63	
<b>Итого</b>		<b>62661.82</b>	
<b>10. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД		124058.50	
<b>Итого</b>		<b>124058.50</b>	
<b>Всего</b>		<b>1162687.09</b>	

Руководитель



Денисенко Дмитрий Иванович