

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Беспалова, № 47а

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 4424.00 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-104029.95	668550.09	657428.76	-185702.36

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	119448.00
Итого	119448.00
2. Благоустройство придомовой территории	
Окраска бордюрных камней	4510.90
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	99805.44
Стрижка газонов	5021.11
Уборка газонов от случайного мусора	36630.72
Итого	145968.17
3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН	
Водоснабжение/водоотведение на ОДН	703.28
Итого	703.28
4. Дератизация, дезинсекция	
Дезинсекция подвала	3706.56
Итого	3706.56
5. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	16800.00
Итого	16800.00
6. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Замена вентиля	11873.38
Замена задвижек в системе отопления	41954.44
Замена крана в системе отопления	6983.11
Замена стояка ГВС	6345.45
Ремонт системы отопления	10182.72
Смена труб водоснабжения	812.05
Смена труб и вентиля	2177.13
Итого	80328.28
7. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	32914.56
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа	59458.56
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.	24951.36
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей	49371.84
Итого	166696.32
8. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	13272.00
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	13272.00
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм	19642.56
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	8494.08
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	31321.92
Итого	86002.56
9. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	119448.00
Итого	119448.00
Всего	739101.17

Директор

Д.И. Денисенко