

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Гагарина, № 34

с 01.09.2023 по 31.12.2023

площадь: 3476,60 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	263554.71	206270.98	-62332.78

II. Расходы по дому, руб

Статья расходов	Сумма, руб
I. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	34766.00
Итого	34766.00
2. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН	
Водоснабжение/водоотведение на ОДН	421.12
Итого	421.12
3. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Замена крана в системе отопления	4662.56
Замена лампочек коммунального освещения	737.49
Передача лампочек	80.00
Ремонт системы отопления	17017.16
Установка замков	350.00
Итого	22847.21
4. Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	5145.37
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	6257.88
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 2	16618.15
Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	8343.84
Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	10707.93
Уборка газонов от случайного мусора	8100.48
Итого	55173.64
5. Содержание и ремонт общего имущества	
Списание средств за аренду помещения	15000.00
Промывка системы отопления при диаметре трубопровода до 50 мм	55515.26
Итого	70515.26
7. Содержание общего имущества	
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм	27131.52
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	10429.80
Итого	37561.32
8. Технический осмотр ДВК	
Технический осмотр ДВК	5600.00
Итого	5600.00
9. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	41719.20
Итого	41719.20
Всего	268603.76

Директор



Д.И. Денисенко