

Отчет сформирован в программе «Управление домом»

Разработчик ООО "ЧАСТНАЯ ФИРМА ЧИЖ"

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-

приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Киевская, № 125

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 2031.30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-168723.42	395064.21	348110.16	-204059.64

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	60939.00
<b>Итого</b>	<b>60939.00</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>	
Окраска бордюрных камней	1621.00
Подметание в летний период земельного участка	85314.60
Сдвигание и подметание снега, посыпка песочно-соленой смесью	3168.83
Стрижка газонов	3025.26
<b>Итого</b>	<b>93129.69</b>
<b>3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН</b>	
Водоснабжение/водоотведение на ОДН	179.48
<b>Итого</b>	<b>179.48</b>
<b>4. Проведение тех.осмотров ДВК</b>	
Обслуживание ДВК	9030.00
Обслуживание ДВК по заявке	750.00
<b>Итого</b>	<b>9780.00</b>
<b>5. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>	
Демонтаж карниза на кровле	2173.60
Ремонт кровли	16598.59
Текущий ремонт (ремонт штукатурки стен, демонтаж дверной створки,	33894.33
<b>Итого</b>	<b>52666.52</b>
<b>6. Работы по текущему ремонту по согласованию с Советом МКД</b>	
Ремонт системы отопления	6360.24
<b>Итого</b>	<b>6360.24</b>
<b>7. Санитарное содержание мест общего пользования</b>	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	9262.73
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа	14137.85
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.	11700.29
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей	26813.16
<b>Итого</b>	<b>61914.02</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	4875.12
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	4875.12
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм	7800.19
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	3656.34
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	16331.65
<b>Итого</b>	<b>37538.42</b>
<b>9. Управление многоквартирным домом</b>	
Управление МКД	60939.00
<b>Итого</b>	<b>60939.00</b>
<b>Всего</b>	<b>383446.38</b>

Директор

Д.И. Денисенко