

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017,РК,г.Симферополь,ул.Грибоедова,д.39 +7(978)10-89-114-
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Кржижановского, № 4

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 1383.80 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
26230.47	236013.19	239734.94	-4980.66
II. Расходы по дому, руб			
Статьи расходов		Сумма, руб	
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание			
Аварийно-диспетчерское обслуживание		59780.16	
Итого		59780.16	
2. Благоустройство придомовой территории			
Обрезка деревьев		8848.23	
Подметание в летний период земельного участка		19428.55	
Стрижка газонов		4649.57	
Уборка газонов от случайного мусора		45001.18	
Итого		77927.53	
3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН			
Водоснабжение/водоотведение на ОДН		153.91	
Итого		153.91	
4. Проведение тех.осмотров ДВК			
Обслуживание ДВК		5040.00	
Итого		5040.00	
5. Работы по текущему ремонту общего имущества			
Ремонт системы ГВС		6931.33	
Установка оцинкованного конька		7508.80	
Итого		14440.13	
6. Санитарное содержание мест общего пользования			
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		7970.69	
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей		13782.65	
Итого		21753.34	
7. Содержание общего имущества			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		4483.51	
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		4483.51	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода		2490.84	
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов		5479.85	
Итого		16937.71	
8. Содержание системы ВДГО			
Содержание системы ВДГО		5169.78	
Итого		5169.78	
9. Управление многоквартирным домом			
Управление МКД		69743.52	
Итого		69743.52	
Всего		270946.07	