

Отчет сформирован в программе «Управление домом»

Разработчик ООО "ЧАСТНАЯ ФИРМА ЧИЖ"

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-

приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Лермонтова, № 1/46

с 01.05.2023 по 31.12.2023

площадь: 2259.00 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
	277440.85	226594.34	-46675.27

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	54216.00
Итого	54216.00
2. Благоустройство придомовой территории	
Доставка чернозема	2300.00
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	15541.92
Подметание земельного участка с неусовершенствованным покрытием I	5060.16
Уборка газонов от случайного мусора	2349.36
Итого	25251.44
3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН	
Водоснабжение/водоотведение на ОДН	216.61
Итого	216.61
4. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	5250.00
Обслуживание ДВК по заявке	825.00
Итого	6075.00
5. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Ремонт кровли	13416.00
Ремонт системы отопления	4759.92
Итого	18175.92
6. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа	23855.04
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей.	41927.04
Итого	65782.08
7. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	6777.00
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	6777.00
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм	20602.08
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода	4879.44
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10301.04
Итого	49336.56
8. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	54216.00
Итого	54216.00
Всего	273269.61

Руководитель

Директор