

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Маршала Жукова, № 13

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 4203.70 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-249813.34	1035800.46	999454.41	-270000.63
II. Расходы по дому, руб			
Статьи расходов		Сумма, руб	
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание			
Аварийно-диспетчерское обслуживание		126111.00	
Итого		126111.00	
2. Благоустройство придомовой территории			
Материалы для масляной окраски		3460.00	
Подметание в летний период земельного участка		41868.85	
Стрижка газонов		9093.75	
Уборка газонов от случайного мусора		124093.22	
Итого		178515.83	
3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН			
Водоснабжение/водоотведение на ОДН		1712.45	
Итого		1712.45	
4. Вознаграждение председателя МКД			
Вознаграждение председателю совета МКД		124967.60	
Итого		124967.60	
5. Дератизация, дезинсекция			
Дезинсекция подвала		1584.00	
Дератизация, дезинсекция		3754.24	
Итого		5338.24	
6. Работы по текущему ремонту общего имущества			
Замена стояка канализации		3963.98	
Прочистка канализации гидродинамическим способом		18480.00	
Развоздушивание системы отопления		8580.00	
Размещение на основном посадочном месте лифта информации		207.80	
Ремонт системы канализации		60127.51	
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных		2035.48	
Итого		93394.77	
7. Санитарное содержание мест общего пользования			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа		24213.31	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		8071.10	
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.		71126.60	
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей		20177.76	
Уборка подвала		6435.00	
Итого		130023.78	
8. Содержание лифтов			
Проведение оценки соответствия лифтовотработавших назначенный срок		17600.00	
Содержание лифтов		100384.36	
Итого		117984.36	
9. Содержание общего имущества			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		12611.10	
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)		12611.10	
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм		29762.20	
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода		6557.77	
Поверка теплосчетчика		15950.00	
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм		12611.10	
Итого		90103.27	
10. Управление многоквартирным домом			
Управление МКД		151333.20	
Итого		151333.20	
11. Электроэнергия на ОДН			
Расходы электроэнергии на общедомовые нужды		157.20	
Итого		157.20	
Всего		1019641.70	