

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-  
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Школьная, № 5

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 7731.30 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
175297.17	1272113.92	1240712.57	-29346.03
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
<b>Статья расходов</b>		<b>Сумма, руб</b>	
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание			180912.42
<b>Итого</b>			<b>180912.42</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Очитка и уборка контейнерной площадки			48846.35
Подметание в летний период земельного участка			58564.60
Стрижка газонов			14718.78
Стрижка газонов			51021.45
Уборка газонов от случайного мусора			43697.31
<b>Итого</b>			<b>216848.49</b>
<b>3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН</b>			
Водоснабжение/водоотведение на ОДН			1088.20
<b>Итого</b>			<b>1088.20</b>
<b>4. Дератизация, дезинсекция</b>			
Дератизация, дезинсекция			5752.00
<b>Итого</b>			<b>5752.00</b>
<b>5. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК			28350.00
Обслуживание ДВК по заявке			750.00
<b>Итого</b>			<b>29100.00</b>
<b>6. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Замена задвижек в системе отопления			71000.28
Замена крана ХВС			3466.75
Замена крана в системе отопления			2223.24
Замена рубильника			13181.88
Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими			15905.67
Замена стояка ХВС			35490.00
Замена стояка отопления			6766.27
Передача лампочек			900.00
Ремонт в теплоузле			2185.18
Ремонт входных групп			81256.68
Ремонт козырька			26552.81
Ремонт ливневой канализации			5510.64
Ремонт подъезда			229878.11
Ремонт системы отопления			4105.74
Ремонт ступеней			609.44
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из			4046.78
<b>Итого</b>			<b>503079.47</b>
<b>7. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа			25977.17
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа			48243.31
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.			43604.53
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей			84425.80
<b>Итого</b>			<b>202250.81</b>
<b>8. Содержание общего имущества</b>			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			18555.12
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			18555.12
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до			10205.32
Передача материалов (замок навесной)			1525.00
Проверка теплосчетчика			16940.00
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм			4638.78
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм			20410.63
<b>Итого</b>			<b>90829.97</b>
<b>9. Содержание системы ВДГО</b>			
Содержание системы ВДГО			29943.21
<b>Итого</b>			<b>29943.21</b>
<b>10. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД			185551.20
<b>Итого</b>			<b>185551.20</b>
<b>Всего</b>			<b>1445355.77</b>