

Отчет сформирован в программе «Управление домом»

Разработчик ООО "ЧАСТНАЯ ФИРМА ЧИЖ"

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-

приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Спортивная, № 10

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 5784.98 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-521751.32	847462.44	804645.26	-557113.24
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
<b>Статьи расходов</b>			<b>Сумма, руб</b>
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание			135383.74
<b>Итого</b>			<b>135383.74</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Подметание в летний период земельного участка			68444.11
Стрижка газонов			11195.03
Уборка газонов от случайного мусора			80767.52
<b>Итого</b>			<b>160406.67</b>
<b>3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН</b>			
Водоснабжение/водоотведение на ОДН			1139.58
<b>Итого</b>			<b>1139.58</b>
<b>4. Дератизация и дезинсекция подвала</b>			
Дератизация и дезинсекция подвала			6034.00
<b>Итого</b>			<b>6034.00</b>
<b>5. Дератизация, дезинсекция</b>			
Дезинсекция подвала			7550.40
Дератизация, дезинсекция			2860.00
<b>Итого</b>			<b>10410.40</b>
<b>6. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК			22050.00
<b>Итого</b>			<b>22050.00</b>
<b>7. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Восстановление освещения в подвале			6605.48
Ремонт освещения			7753.80
Ремонт системы канализации			8385.56
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из			5772.54
<b>Итого</b>			<b>28517.38</b>
<b>8. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа			20828.27
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа			38879.44
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.			34019.50
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей			67344.74
Уборка мусора с транспортировкой			90244.50
<b>Итого</b>			<b>251316.44</b>
<b>9. Содержание общего имущества</b>			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			15966.55
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			15966.55
Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до			9718.77
Промывка системы отопления при диаметре трубопровода до 50мм			4859.38
Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 50 мм			20131.73
<b>Итого</b>			<b>66642.97</b>
<b>10. Содержание системы ВДГО</b>			
Содержание системы ВДГО			19250.88
<b>Итого</b>			<b>19250.88</b>
<b>11. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД			138855.12
<b>Итого</b>			<b>138855.12</b>
<b>Всего</b>			<b>840007.19</b>

Директор



Денисенко Д.И.