

Отчет сформирован в программе «Управление домом»
 Разработчик ООО "ЧАСТНАЯ ФИРМА ЧИЖ"
 ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-
 приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба
 Отчет по дому Спортивная, № 11 с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 6342.90 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
534612.98	1509008,61	1506307,997	933077,65

II. Расходы по дому, руб

Статьи расходов	Сумма, руб
1. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	190287.00
Итого	190287.00
2. Благоустройство придомовой территории	
Валка дерева	10420.27
Восстановление металлической двери на детской площадке	5032.98
Материалы для известковой и масляной окраски (благоустройство придомовой территории)	7391.28
Стрижка газонов	19024.10
Уборка газонов от случайного мусора	121783.68
Уборка земельного участка (увеличена площадь придом терр)	73831.36
Итого	237483.67
3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН	
Водоснабжение/водоотведение на ОДН	2087.82
Итого	2087.82
4. Дератизация, дезинсекция	
Дератизация, дезинсекция	9274.00
Итого	9274.00
5. Проведение тех.осмотров ДВК	
Обслуживание ДВК	22470.00
Итого	22470.00
6. Работы по текущему ремонту общего имущества	
Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром до 65 мм	4948.01
Замена рубильника	21883.81
Замена труб канализации д. 110 мм	4857.20
Затраты на содержание общего имущества	1143.00
Лампы энергосберегающие	1800.00
Размещение на основном посадочном месте лифта информации с указанием сведений о лифте	311.70
Ремонт ливневой канализации	15041.73
Ремонт системы отопления	1649.60
Установка манометров	10249.86
Итого	61884.91
7. Санитарное содержание мест общего пользования	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	11417.22
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	6850.33
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.	34251.66
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей	19789.85
Итого	72309.06
8. Содержание лифтов	
Содержание лифтов	182675.52
Страховка лифтов	2284.62
Итого	184960.14
9. Содержание общего имущества	
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)	16745.25
Запуск системы отопления	9894.92
Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	16813.02
Промывка системы отопления при диаметре трубопровода до 50мм	48713.47
Материалы для МКД	3117.00
Итого	95283.66
10. Управление многоквартирным домом	
Управление МКД	190287.00
Итого	190287.00
12. Электроэнергия на ОДН	
Расходы электроэнергии на общедомовые нужды	41516.04