

ООО «СИМЖИЛСЕРВИС» 295017, РК, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д. 39 +7(978)10-89-114-  
приёмная; +7(978)264-99-04- аварийная служба

Отчет по дому Железнодорожная, № 8

с 01.01.2023 по 31.12.2023

площадь: 5458.50 м2

I. Текущее содержание МКД, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на начало периода	Начислено	Оплачено	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на конец периода
-147911.16	828253.64	773067.46	-241366.50
<b>II. Расходы по дому, руб</b>			
<b>Статьи расходов</b>			<b>Сумма, руб</b>
<b>1. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийно-диспетчерское обслуживание			163755.00
<b>Итого</b>			<b>163755.00</b>
<b>2. Благоустройство придомовой территории</b>			
Обрезка деревьев			8021.71
Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса			106768.26
Стрижка газонов			4716.00
Уборка газонов от случайного мусора			15065.46
<b>Итого</b>			<b>134571.43</b>
<b>3. Водоснабжение/Водоотведение на ОДН</b>			
Водоснабжение/водоотведение на ОДН			863.12
<b>Итого</b>			<b>863.12</b>
<b>4. Дератизация, дезинсекция</b>			
Дератизация, дезинсекция			4337.50
<b>Итого</b>			<b>4337.50</b>
<b>5. Проведение тех.осмотров ДВК</b>			
Обслуживание ДВК			18690.00
<b>Итого</b>			<b>18690.00</b>
<b>6. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>			
Замена крана ХВС			1168.24
Замена стояка ХВС			17313.03
Замена стояка канализации			2253.40
Ремонт канализации			65476.26
Ремонт системы канализации			2375.63
Ремонт системы отопления			13569.22
Телеинспекция трубопроводов канализации с промывкой труб			13750.00
<b>Итого</b>			<b>115905.78</b>
<b>7. Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
Генеральная уборка подъездов			15649.52
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа			15065.46
Мытье лестничных площадок и маршей ниже третьего этажа			26200.80
Очистка прямиков с лестницы			2021.90
Подметание лестн. площ. и маршей выше 3го эт.			23580.72
Подметание лестн. площ. и маршей нижних 3х этажей			45196.38
Уборка подвала			5000.00
<b>Итого</b>			<b>132714.78</b>
<b>8. Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
Материалы для МКД			2090.00
<b>Итого</b>			<b>2090.00</b>
<b>9. Содержание общего имущества</b>			
Весенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			16375.50
Осенний осмотр (Постановление Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г.)			16375.50
Гидравлическое испытание системы центрального отопления до 50 мм			28820.88
Запуск системы отопления			6550.20
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм			13755.42
<b>Итого</b>			<b>81877.50</b>
<b>10. Содержание системы ВДГО</b>			
Содержание системы ВДГО			15211.68
<b>Итого</b>			<b>15211.68</b>
<b>11. Управление многоквартирным домом</b>			
Управление МКД			196506.00
<b>Итого</b>			<b>196506.00</b>
<b>Всего</b>			<b>866522.80</b>